

HET GROENE KRUISGEBOUW DEEL 2

Over het omvangrijke dossier van het Groene Kruisgebouw valt veel, ja heel veel te zeggen en te schrijven. De hele geschiedenis lijkt soms op een soort thriller, niet echt spannend, wel boeiend, steeds weer is er hoop en in het laatste hoofdstuk van dit nog ongeschreven boek toch een happy-end. In deze column beperk ik me tot wat meer informatie over de marathon die moest worden afgelegd, maar aan de finish toch nog een zilveren plak opleverde. Het samen optrekken met de Woning Bouw Vereniging, de dorpsraad en de inzet van de “Commissie Het Groene Kruisgebouw” staat hierbij centraal. In één adem moet zeker ook de toenmalig wethouder Aaike Kamsteeg worden genoemd, die in de laatste en belangrijkste fase van de besprekingen een belangrijke rol heeft gespeeld.

DE COMMISSIE.

De grote vraag van het gemeentebestuur was hoe kan na de heropening van het dossier een acceptabel compromis worden bereikt. De commissie heeft in dit hele proces een stevige rol mogen spelen. In willekeurige en onvolledige volgorde wat zaken die tijdens het hele en lastige traject het pad van de commissie kruisten.

* Veel gesprekken zijn er gevoerd. Onder meer in 2012 met oud burgemeester Trap, wethouder Schop, Ab Bruggink en Bert Bosch. Unaniem waren zij van mening dat er duidelijke afspraken waren over de spaarcentjes.

* Bij het Kadaster werden gegevens over het pand opgevist.

* Alle stukken over het dossier, voor zover beschikbaar, zijn bij de gemeente opgevraagd op basis van “Openbaarheid van bestuur”.

* In het Drechtsteden Historisch Museum Dordrecht werden nog enkele interessante stukken gevonden.

* Toen alle inspanningen uitzichtloos leken, heeft de commissie in 2013 een rapport opgesteld over het hele proces onder de titel “Kruistocht naar Het Recht”. Een 12 pagina's tellend verslag vanaf eind negentiger jaren. Dit document is naar het College en de Raad gestuurd en kwam ook in de publiciteit.

* Vervolgens werd er in 2014 een petitie onder de Heerjansdammers gehouden, die maar liefst 1147 steunbetuigingen opleverde.

* Tijdens een raadsvergadering in 2015 is gebruik gemaakt van het spreekrecht onder de noemer “carrousel”. Sacha Eikenboom, Aly Dassen en Joop van der Ent hebben er bij het College en de Raad sterk op aangedrongen het dossier te heropenen, wat werd toegezegd. Tevens werd de petitie aan B&W en de Raadsleden aangeboden.



petitie met 1147 handtekeningen

DE ROL VAN DE WETHOUDER.

Wethouder Aaike Kamsteeg heeft in het vervolg van het proces een belangrijke rol gespeeld. Hij zegde het gemeentebestuur toe snel nader te zullen informeren over dit dos-

sier. Kort hierop werden óók de commissie en de zorginstelling, die intussen een nieuw management had gekregen, uitgenodigd voor nader overleg. De wethouder sprak tijdens deze bijeenkomst duidelijke taal. “Op tweede Kerstdag heb ik het hele dossier over de spaarcentjes van de Heerjansdammers uitgebreid doorgenomen. Zij hebben heel be-
slist een punt. Daar kunnen we niet omheen, etc.” Dit was natuurlijk koren op de mo-
len van de commissie. De gesprekken verliepen, het moet gezegd worden, aange-
naam en openhartig. De zon ging toen al snel weer schijnen. Het eindresultaat vindt u
terug in onderstaande brief aan de gemeenteraad en kwam vervolgens in de publiciteit.

AAN DE GEMEENTERAAD.

Betreft Groene Kruisgebouw Heerjansdam.

Na veelvuldig overleg en e-mail verkeer is op constructieve wijze een voor alle partijen bevredigende oplossing gevonden voor de kwestie van het voormalig gebouw van het Groene Kruis in Heerjansdam. Indertijd heeft de Heerjansdamse gemeenschap een flink bedrag gestoken in dat gebouw. De opbrengst na de verkoop zou ten goede komen aan de Heerjansdamse gemeenschap. Hierover heeft gedurende lange tijd verschil van mening bestaan tussen de Commissie Groene Kruisgebouw en zorginstelling Aafje.

Aafje heeft besloten voor een periode van 10 jaar de multifunctionele ruimte te huren in het nieuw te bouwen Zorgcentrum van de Woningbouw Vereniging Heerjansdam. Hierover worden tussen beide partijen definitieve afspraken gemaakt. Overeengekomen is dat de onderhandelingen zullen plaatsvinden op basis van een marktconforme huurprijs. Verder is de commissie toegezegd, dat de huurpenningen voor het totale bedrag in één remise zullen worden overgemaakt.

Aafje zal actief zijn in het bieden van zorg en ondersteuning, zoals huishoudelijke ondersteuning, een verpleegkundig spreekuur, casemanager dementie, allerlei activiteiten in het Zorgcentrum, etc.

Aafje zal actief betrokken worden bij de activiteiten rond de feestelijke opening van het nieuwe zorgcentrum. De bewoners zullen een gratis-Aafje-pas ontvangen, waarmee zij met korting gebruik kunnen maken van de gemaksdiensten van “Met hulp van Aafje”.

De commissie “Het Groene Kruisgebouw” het College van B. en W. van de gemeente Zwijndrecht en de Woningbouw Vereniging Heerjansdam zijn blij dat hiermee een tevredenstellend einde is gekomen aan een langslpende discussie.

De commissie : Sacha Eikenboom. Aly Dassen en Joop van der Ent.

Namens het college : Aaike Kamsteeg.

EIND GOED AL GOED.

De bouw van het latere “Midden-Inn” kon, van vurige wens tot realiteit worden omgezet. Op 1 april 2016 vond de feestelijke en officiële opening plaats. De berichten over de samenwerking met de partijen mag uitstekend worden genoemd en niet te vergeten de bewoners zelf, die nu in coronatijd snakken naar het samenkomen in de brasserie. TOT SLOT. Een onverwacht en heerlijk diner werd door wethouder Kamsteeg aan de commissie in het toen nog “Waaltje” aangeboden, eveneens hebben de commissieleden genoten van het diner dat aangeboden is door de Woningbouwvereniging in het Dorpshuis. Een mooie afsluiting met een happy end.

Joop van der Ent

e-mail : joopvanderent@upcmail.nl

www.blik-op-heerjansdam.nl